

福生市下水道事業等における ウォーターPPP導入について

令和7年10月31日

福生市道路下水道課



目次

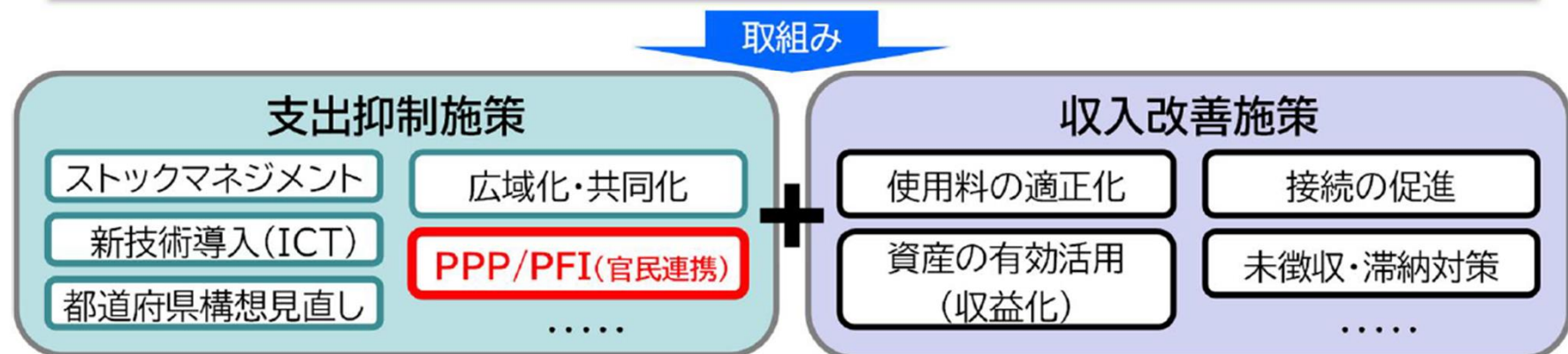
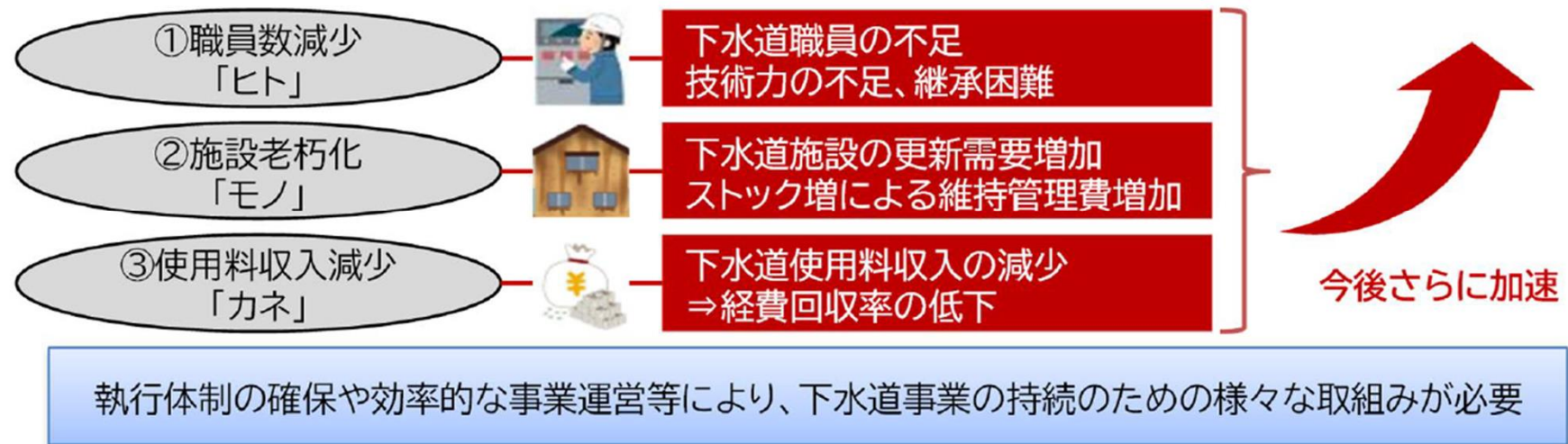
1. ウォーターPPPの事業概要
2. 福生市の公共下水道事業、導入の必要性
3. 福生市ウォーターPPPの事業パッケージ（案）
4. 今後の検討スケジュール
5. アンケートへのご協力

ウォーターPPPの事業概要①

官民連携（ウォーターPPP：Public-Private-Partnershipの略称）

- ・ 下水道事業の持続可能性確保（ヒト・モノ・カネ）
- ・ 令和13年度までに**100件を具現化**と、令和9年度以降の**污水管改築交付要件**

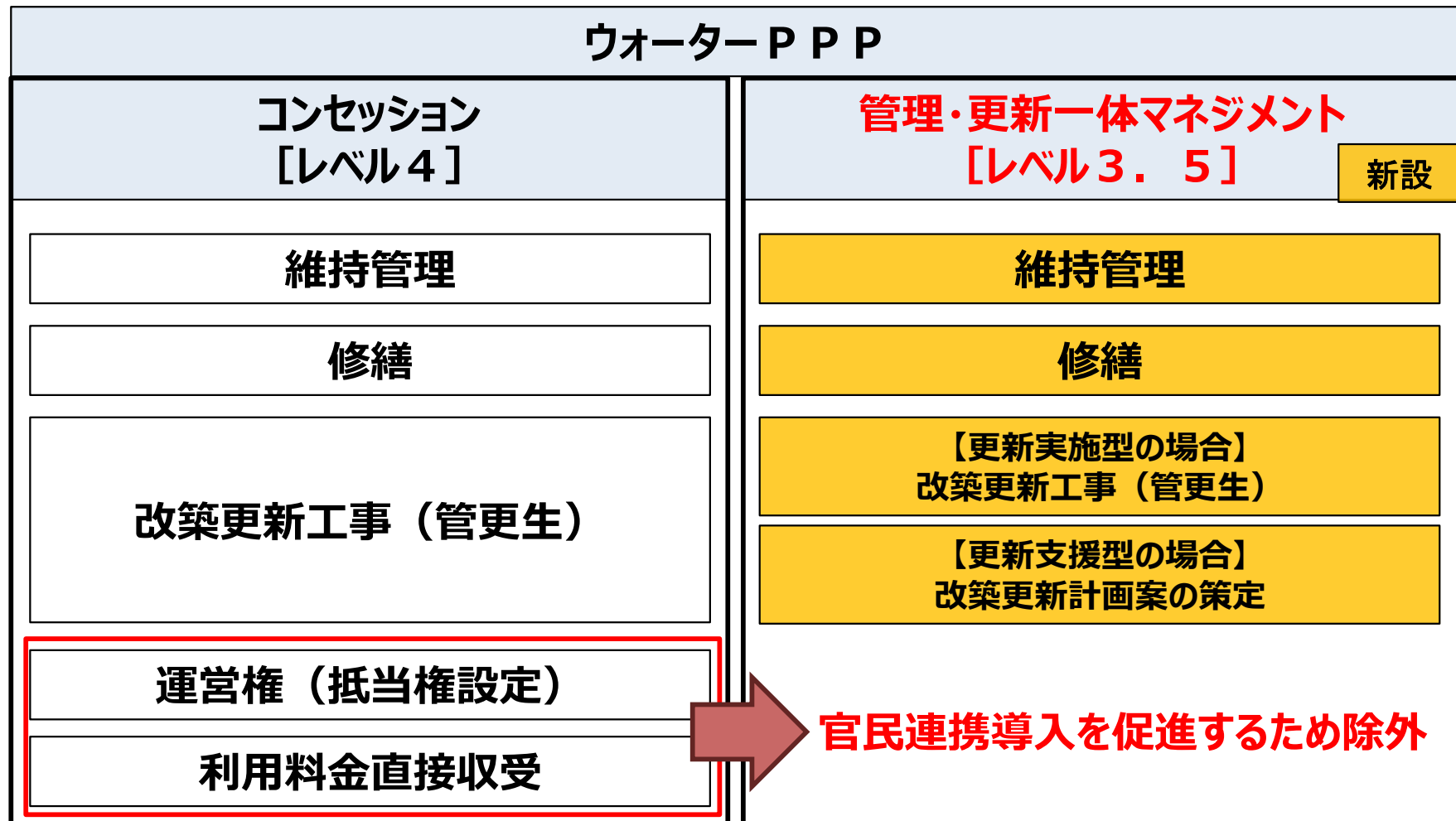
図表 1-3 PPP/PFIの必要性



ウォーターPPPの事業概要②

ウォーターPPP

・コンセッション [レベル4] に段階的に移行するための事業方式



出典：内閣府「ウォーターPPPの概要」（R5.6）

ウォーターPPPの事業概要③

ウォーターPPPの成立4要件

・要件1：長期契約（原則10年）

更新投資による維持管理の効果が発現する必要最小限の事業期間

・要件2：性能発注

発注者が求めるサービス水準を規定（※従来の発注は、仕様発注）
（性能規定の例）管路施設：適切に下水道施設を維持管理すること

・要件3：維持管理と更新の一体マネジメント

更新実施型：維持管理、修繕、改築更新計画策定、改築更新工事

更新支援型：維持管理、修繕、改築更新計画策定（改築更新工事は市発注）

・要件4：プロフィットシェア

民間の創意工夫によるコスト削減分を官民で分配する仕組み

福生市の下水道事業



福生市におけるウォーターPPP導入の必要性

福生市公共下水道事業の直近課題

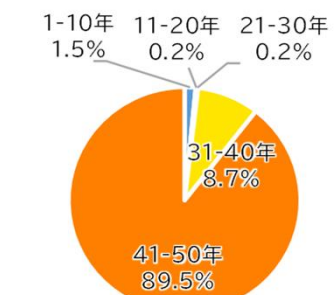
- ・ 改築更新需要の増加に伴う事業費の増加、市職員不足
- ・ 令和9年度以降の汚水改築交付金の獲得

福生市の公共下水道事業

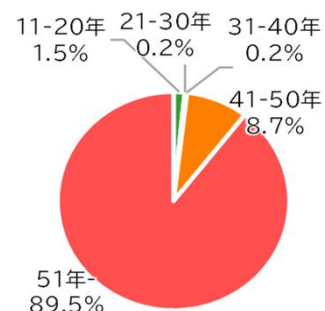
福生市公共下水道事業の直近課題

- ・ 改築更新需要の増加に伴う事業費の増加、市職員不足
- ・ 令和9年度以降の汚水改築交付金の獲得

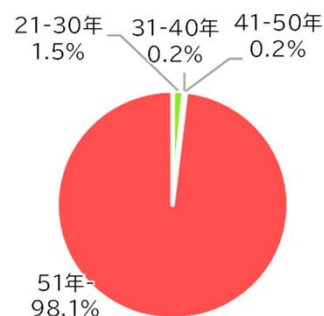
2023年時点で50年を超えている管渠はないものの、41-50年の管きよは89.5%。10年後の2033年には、その89.5%が耐用年数50年を超過する。



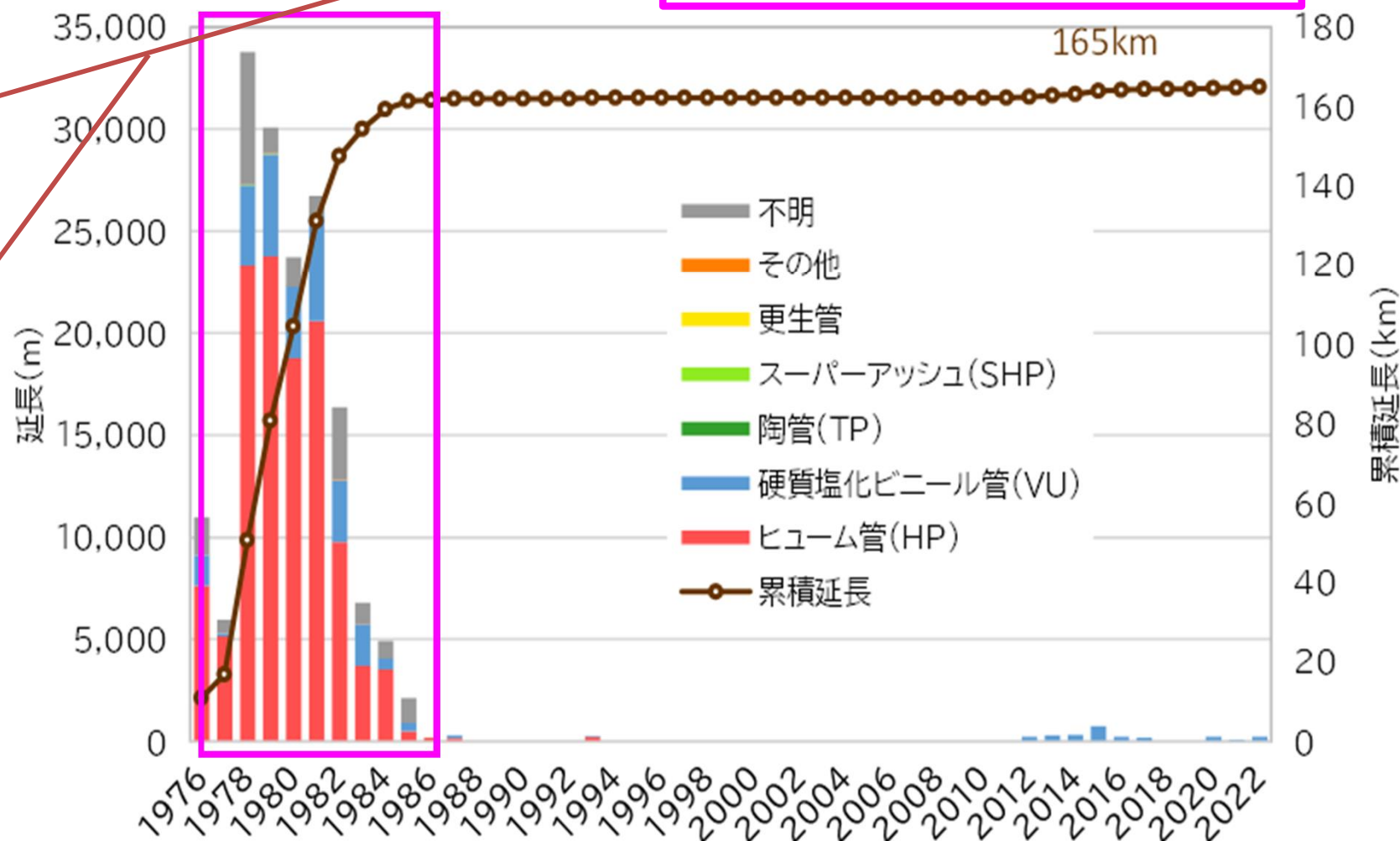
2023年時点



2033年(10年後)



2043年(20年後)

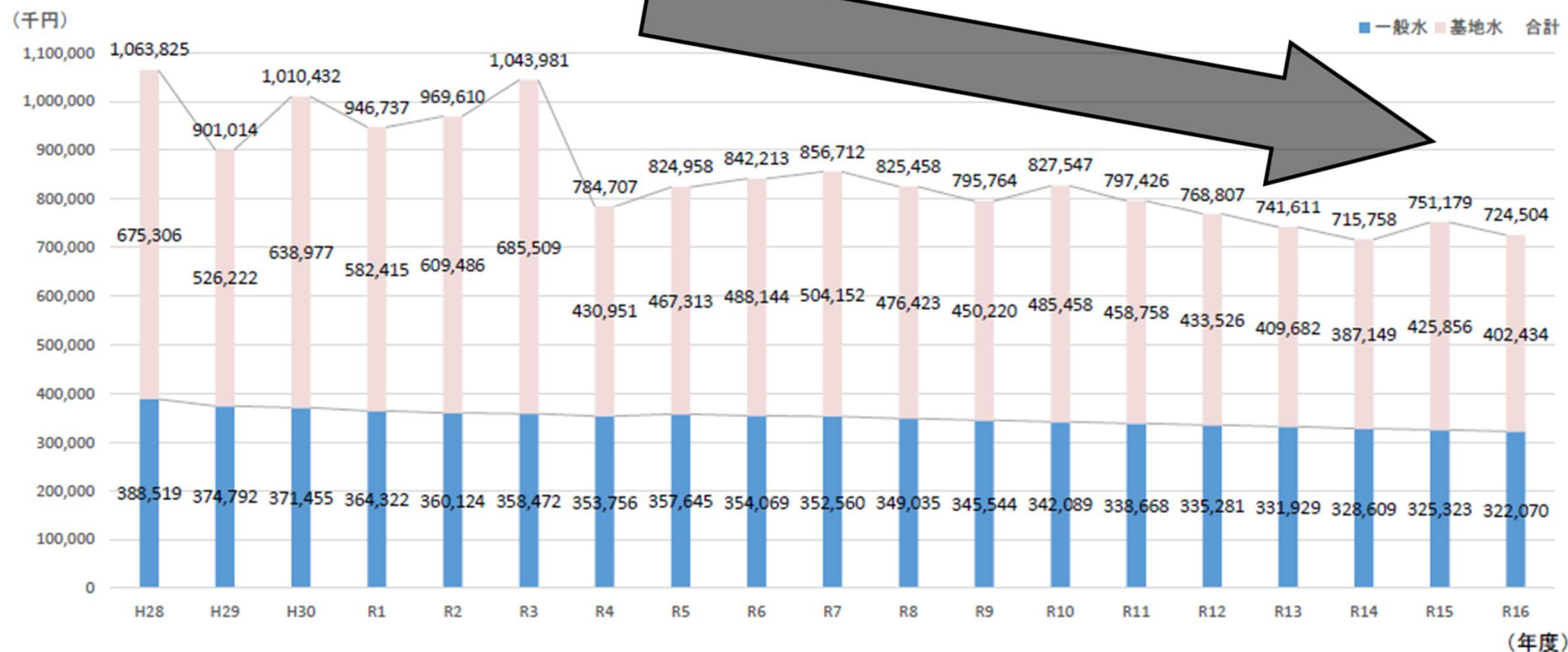


福生市の公共下水道事業

今後、節水や人口の減少により下水道収入は減少する見込み

(3) 使用料収入の見通し

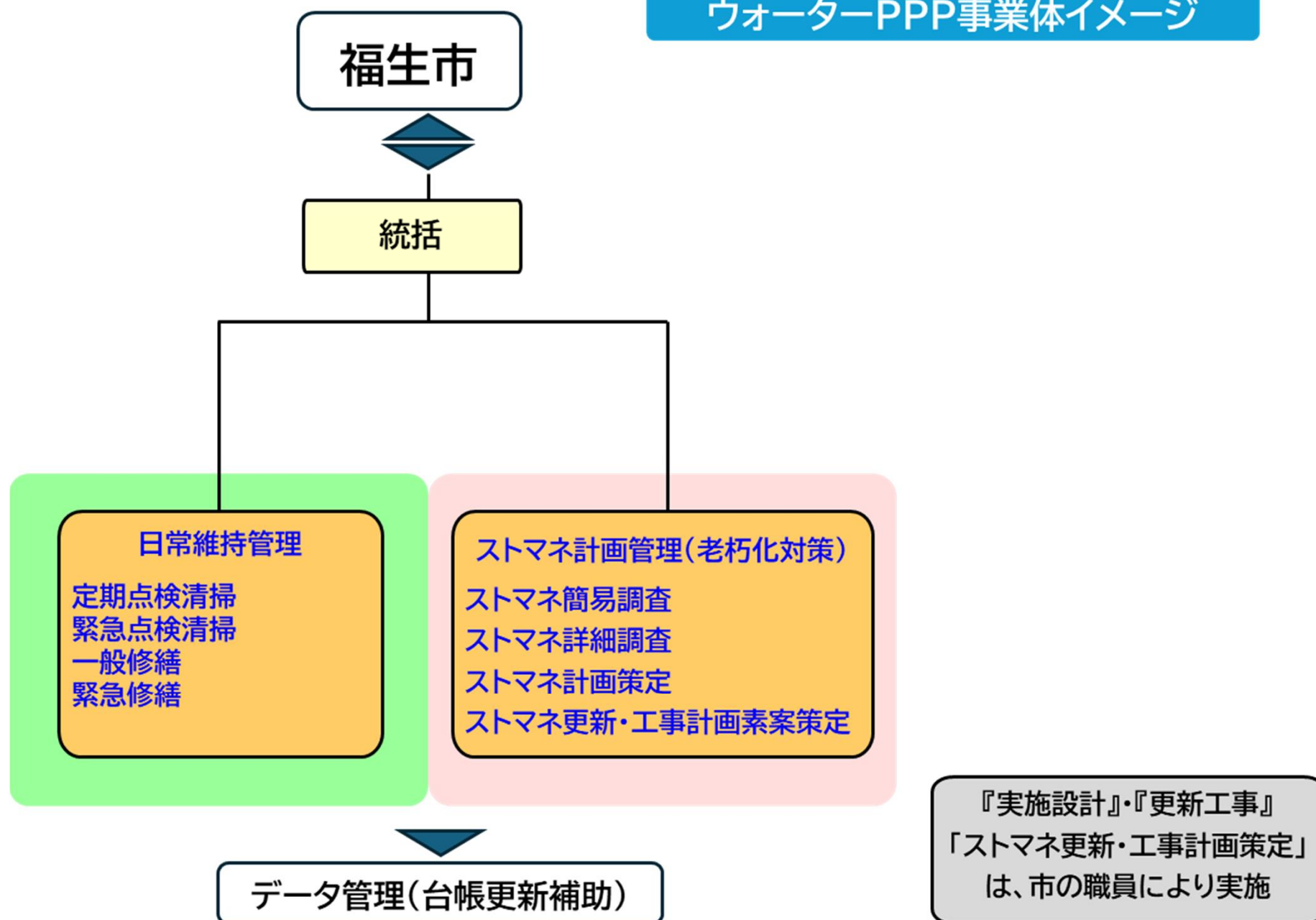
本市の営業収益の根幹である下水道使用料は、一般水(家庭用・事業用排水)が全体の約40%、基地水(横田基地からの排水)が全体の約60%を占めています。有収水量の減少に伴い、一般水・基地水ともに使用料が減少するため令和10年度及び令和15年度に料金改定を実施する予定で推計しました。



使用料収入の経年推移(令和6年度は決算見込値、令和7年度以降は推計値)

福生市のウォーターPPP事業パッケージ（案）

ウォーターPPP事業体イメージ



福生市のウォーターPPP事業パッケージ（案）

福生市ウォーターPPP事業 年間想定事業量

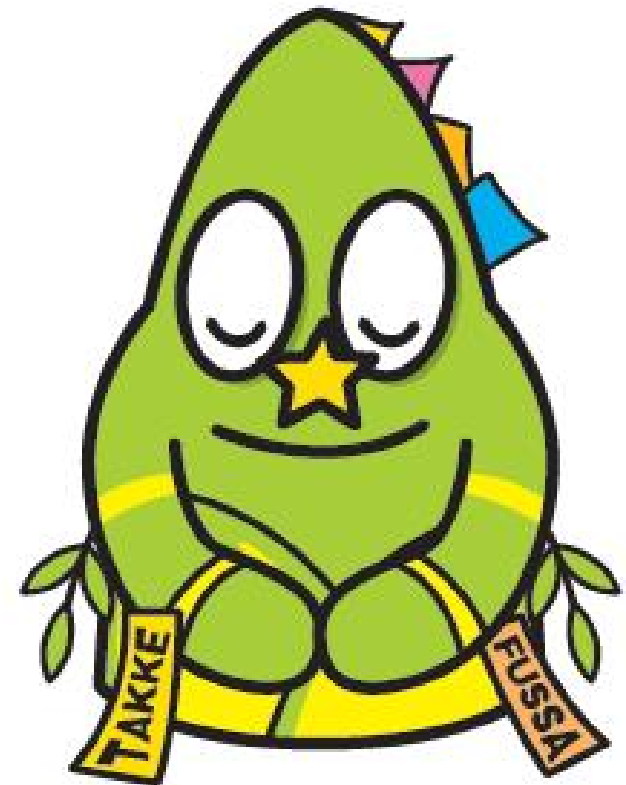
事業スキーム案		業務内容	想定概算事業量 (年平均)	想定概算事業費 (千円/年)
括 統	統括管理	統括業務（全体管理・モニタリング）	—	¥ 12,000
日常維持管理	定期点検清掃	管路の計画的な点検・清掃	4件	¥22,000
	緊急点検清掃	管路の緊急的な点検・清掃	7件	¥ 2,000
	一般修繕	マンホールの高さ調整ほか	15件	¥22,000
	緊急修繕	管路・マンホールの緊急的な修繕	4件	¥3,000
	データ管理	業務成果物一式のデータ整理と取組み	—	¥2,700
ストックマネ計画管理 (老朽化対策)	ストックマネ簡易調査	ストックマネジメント計画に基づく簡易調査 (スクリーニング)	12km	¥19,000
	ストックマネ詳細調査	ストックマネジメント計画に基づく詳細調査	4.7km	¥12,000
	ストックマネ計画策定	ストックマネジメント計画の策定(5年に1度)	—	¥4,700
	ストックマネ更新・工事 計画素案策定	ストックマネジメント更新・工事計画の素案の策定	—	¥600

ウォーターPPP事業開始までのスケジュール 予定

項目	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
1.導入可能性調査	●	○		
2.民間市場調査	●	●		
3.公募資料作成		●	●	
4.事業者公募			●	
5.事業者選定			●	
6.引継ぎ			●	○
7.事業開始				●

アンケートへのご協力

福生市が取り組むウォーターPPPについてアンケートを行います。
みなさまのご意見を頂戴し、さらに福生市に合った
事業内容にしていきたいと考えております。
ご協力よろしくお願いいたします。



ご清聴ありがとうございました