

# 用地グループ

## 1 用地取得の状況

整備路線名	取得面積 (㎡)	取得金額 (円)	工作物等補償料 (円)
市道第 1012 号線	27.83	786,543	808,016
市道第 1061 号線	8.45	208,030	371,993
市道第 1065 号線	24.52	2,574,600	
市道第 179 号線	8.91	249,346	57,724
市道第 1073 号線	18.62	2,366,520	3,025,634
市道第 178 号線	3.73	82,861	
市道第 1073 号線	18.98	2,204,811	2,548,458
市道第 146 号線	12.99	331,245	
市道第 1061 号線	29.87	513,562	48,970
合計	153.90	9,317,518	6,860,795

## 2 都市計画道路 3・4・7号富士見通り線整備事業

やなぎ通りの福生駅東口交差点から産業道路の東福生交差点までの間（第一工区：延長 350m）について、公益財団法人東京都都市づくり公社に用地取得業務を委託し、用地交渉を実施するとともに、電線類地中化実施設計を実施した。

また、平成 31 年 3 月に、「富士見通りまちづくり協議会」より、「富士見通りまちづくりガイドライン」を踏まえた「地区計画」の早期実現に向けた「富士見通り地区まちづくり計画制定に向けた提言書」が提出された。

### (1) 用地取得業務委託

委託内容	金額 (円)
土地評価 用地折衝・契約 物件調査・評価 補償折衝・契約 不動産鑑定	51,385,206

### (2) 用地取得状況

年度	取得筆数 (筆)	取得面積 (㎡)	取得率 (%)	取得金額 (円)	工作物等補償料 (円)
過年度合計	7	556.79	21.63	169,427,148	161,102,458
平成 30 年度	11	386.52	15.02	102,980,931	332,612,593
合計	18	943.31	36.65	272,408,079	493,715,051

※平成 30 年度取得分には、財務省所有地で、令和元年度より無償貸付、道路供用開始後に無償譲与予定の 1 筆 (64.57 ㎡) 分を含む。

### (3) 電線類地中化実施設計委託

委託内容	金額 (円)
電線共同溝詳細設計、道路詳細設計、平面交差点詳細設計、打合せ協議 一式	7,992,000