

# 管 財 係

## 1 財産管理

(1) 財産の増減

ア 行政財産

(ア) 建物 増 3,681.78㎡

(単位：㎡)

区 分	面 積			
	木 造		非 木 造	
	増	減	増	減
第一市営住宅		33.00		
第五市営住宅		34.70		
熊川保育園				603.56
拝島駅南口自転車駐車場				119.25
南公園管理棟			37.26	
加美平北公園便所			5.35	2.80
市民会館			214.23	
新庁舎（一期工事分）			4,309.99	
公用車駐車場			310.81	402.55
合 計	0.00	67.70	4,877.64	1,128.16

(イ) 土地 減 893.99㎡

(単位：㎡)

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
熊川保育園用地	宅 地	48.00	1,010.00	錯誤による増、用途廃止により普通財産へ（大字熊川字北596番1外）
文化財保全用地	宅 地	68.01		寄附 （大字熊川字北694番11）
合 計		116.01	1,010.00	

イ 普通財産 増減なし

(ア) 建 物

区 分	面 積			
	木 造		非 木 造	
	増	減	増	減
熊川保育園			603.56	603.56

(イ) 土 地 増 816.64㎡

(単位：㎡)

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
熊川保育園用地	宅地	1,010.00		用途廃止により普通財産へ（大字熊川字北596番1外）
廃道敷	宅地		20.26	売却 （大字熊川字北890番8）
廃道敷	雑種地		51.98	売却 （大字熊川字武蔵野1504番7）
廃道敷	宅地		28.21	売却 （大字熊川字東266番7）
廃道敷	宅地	21.78		道路用地から普通財産へ（大字熊川字武蔵野1338番10外）
廃道敷	宅地		21.78	売却 （大字熊川字武蔵野1338番10外）
廃道敷	宅地	15.18		道路用地から普通財産へ（大字熊川字武蔵野1338番11外）
廃道敷	宅地		15.18	売却 （大字熊川字武蔵野1338番11外）
永田橋際資材置場	宅地		92.91	都道拡幅に伴う売却 （大字福生字川原3229番2）
合 計		1,046.96	230.32	

## (2) 年度別財産の状況

区分 年度	土 地		建 物			工作物 (箇所)	地上権 (㎡)
	行 政 (㎡)	普 通 (㎡)	行政		普通		
			木 造 (㎡)	非木造 (㎡)	非木造 (㎡)		
8	481,928.025	11,153.28	2,389.69	114,852.438	321.10	消火栓 563 貯水槽 178 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
9	488,985.215	10,796.33	2,242.79	123,177.062	321.10	消火栓 563 貯水槽 178 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
10	491,144.615	10,136.10	2,012.32	123,281.812	321.10	消火栓 575 貯水槽 182 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
11	497,077.545	10,777.20	2,102.32	123,988.562	321.10	消火栓 582 貯水槽 182 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
12	503,675.015	10,810.87	2,102.32	128,145.011	321.10	消火栓 587 貯水槽 180 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
13	509,980.755	12,503.28	2,110.96	128,160.371	321.10	消火栓 590 貯水槽 178 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
14	514,768.235	13,869.39	2,071.39	128,103.401	321.10	消火栓 600 貯水槽 177 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
15	511,574.705	14,650.47	1,998.68	128,758.611	321.10	消火栓 606 貯水槽 177 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
16	518,968.455	14,649.18	1,953.62	131,711.363	321.10	消火栓 610 貯水槽 179 プール 15 横断歩道橋 1	490.955
17	520,907.525	14,212.79	1,844.62	132,203.713	321.10	消火栓 612 貯水槽 179 プール 17 横断歩道橋 1	490.955
18	520,013.535	15,029.43	1,776.92	135,953.190	321.10	消火栓 615 貯水槽 178 プール 17 横断歩道橋 1	490.955

## (3) 市有財産損害共済委託状況

## ア 建物・備品

番号	共済目的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
1	庁舎	3,410	631,430	35,678	
2	第二庁舎	287	52,020	2,252	
3	第三庁舎	553	162,680	25,865	
4	第四庁舎 (健康センター)	676	128,290	5,706	
5	市役所駐車場整理員詰所	6	420	16	
6	もくせい会館	992	328,230	13,906	
7	市営住宅 (第一～第五)	17,711	3,442,270	460,753	
8	消防団詰所及び車庫 (第一～第五)	611	106,300	4,648	
9	第一～第五備蓄庫及びひふみ備蓄庫	262	38,820	1,720	
10	防災倉庫 (第1～第35)	274	62,890	9,949	
11	わらつけ中央災害備蓄庫	142	63,190	1,958	
12	南田園1丁目地域防災集会室	23	8,120	1,290	
13	玉川台地域防災集会室	23	8,120	1,290	
14	避難所用備蓄庫 (15箇所)	210	25,900	4,114	
15	交通資材倉庫	66	810	128	
16	福生駅東口地下自転車駐車場	3,148	217,000	34,503	
17	牛浜駅東口自転車駐車場 及び整理員詰所	438	62,320	9,908	
18	福生駅西口自転車駐車場 及び整理員詰所	218	29,580	4,702	
19	熊川駅東口自転車駐車場 及び整理員詰所	1	820	130	
20	牛浜駅西口自転車駐車場 及び整理員詰所	813	36,960	5,875	
21	拝島駅北口自転車駐車場	443	63,110	10,033	
22	拝島駅南口臨時自転車駐車場 及び整理員詰所	118	5,400	213	
23	自転車保管場所詰所	9	3,600	572	
24	福生市営福生駅西口駐車場	1,378	14,331	22,785	98,700
25	福東会館	540	227,480	7,051	
26	わかぎり会館	561	138,440	5,700	
27	わかたけ会館	620	179,170	7,000	
28	扶桑会館	560	88,560	4,052	
29	松林会館	584	103,380	5,442	
30	白梅会館	590	101,700	4,482	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
31	か え で 会 館	443	96,160	4,437	
32	騒 音 計 収 納 庫	2	8,220	1,305	
33	す み れ 保 育 園	398	68,630	3,084	
34	つ く し 保 育 園	331	62,430	3,273	
35	福 生 保 育 園	471	157,530	7,240	
36	田 園 会 館	916	197,030	9,000	
37	武蔵野台児童館・図書館	1,774	720,020	22,320	
38	熊 川 児 童 館	748	135,180	4,190	
39	保 健 セ ン タ ー	1,470	247,010	7,986	
40	れ ん げ 作 業 所	498	162,670	5,658	
41	福 祉 セ ン タ ー	4,585	3,333,050	103,323	
42	精 神 障 害 者 共 同 作 業 所	149	35,380	5,625	
43	リ サ イ ク ル セ ン タ ー	4,132	1,382,700	210,896	
44	リ サ イ ク ル セ ン タ ー プ ラ ザ 棟	223	43,400	1,345	
45	福 生 駅 前 西 口 公 衆 便 所	25	14,950	463	
46	福 生 駅 前 東 口 公 衆 便 所	23	12,380	383	
47	熊 川 駅 前 公 衆 便 所	7	3,510	108	
48	東 福 生 駅 前 公 衆 便 所	20	9,510	294	
49	牛 浜 駅 西 口 公 衆 便 所	21	18,230	565	
50	牛 浜 駅 東 口 公 衆 便 所	21	16,050	497	
51	土 木 課 作 業 員 詰 所 備 品	706	52,160	8,291	
52	南 公 園 管 理 棟 外	48	17,750	2,092	10,760,000
53	熊 川 公 園 便 所	25	16,430	509	
54	柳 山 公 園 便 所	7	6,150	977	
55	神 明 児 童 遊 園 便 所	7	1,150	53	
56	福 生 公 園 便 所	17	10,790	334	
57	明 神 下 公 園 便 所	44	23,920	889	
58	中 福 生 公 園 便 所	7	5,550	882	
59	田 園 広 場 公 園 便 所	90	59,140	1,833	
60	多 目 的 広 場 公 衆 便 所	19	11,550	1,836	
61	志 茂 公 園 便 所	2	2,230	354	
62	加 美 平 公 園 便 所	27	11,230	1,785	
63	か に 坂 公 園 便 所	31	19,870	615	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
64	東福生駅東口広場公園便所	18	9,430	1,499	
65	わかたけ公園便所	2	2,630	81	
66	武蔵野台東公園便所	3	2,030	322	
67	原ヶ谷戸児童公園便所	2	2,350	373	
68	福東公園便所	10	4,450	707	
69	ほたる公園(ほたる舎・便所)	209	16,580	2,635	
70	日光橋公園便所	32	20,000	8,840	
71	桜公園便所	2	3,640	578	
72	加美平北公園便所	3	3,640	578	
73	フレントシップパーク便所	14	8,800	1,399	
74	牛一公園便所	4	4,320	133	
75	富士見公園便所	2	1,630	259	
76	加美平東公園便所	2	1,630	259	
77	東町公園便所	3	7,100	1,128	
78	金堀公園便所	3	7,100	1,128	
79	原ヶ谷戸東公園便所	1	4,950	153	
80	加美上水公園便所	3	1,350	214	
81	もくせい公園	3	1,350	214	
82	ひふみ公園	3	2,610	80	
83	熊牛公園	10	7,350	1,168	
84	鍋ヶ谷戸公園	7	3,160	502	
85	牛二公園	5	6,420	199	
86	武蔵野橋公園便所	5	3,720	591	
87	福栄ミレニアムパーク	16	14,400	2,289	
88	熊牛わらつけ児童遊園便所	4	3,940	626	
89	加美平南公園便所	7	5,560	884	
90	鍋ヶ谷戸第二公園便所	7	6,350	1,009	
91	わらつけ公園便所	7	5,980	950	
92	武蔵野台公園便所	7	6,190	984	
93	下の川緑地せせらぎ遊歩道公園便所	7	6,150	977	
94	長沢公園便所	7	6,150	977	
95	みずくらいど公園便所	11	7,190	1,143	
96	原ヶ谷戸どんぐり公園	15	8,810	1,400	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
97	第 一 小 学 校	5,575	1,184,950	50,350	
98	第 二 小 学 校	5,597	1,006,170	41,958	
99	第 三 小 学 校	5,337	1,109,440	44,604	
100	第 四 小 学 校	4,683	889,850	44,402	
101	第 五 小 学 校	4,995	1,183,110	48,113	
102	第 六 小 学 校	5,899	1,142,660	44,172	
103	第 七 小 学 校	5,658	1,034,700	42,547	
104	第 一 中 学 校	7,530	1,408,040	63,447	
105	第 二 中 学 校	7,238	1,470,710	94,279	
106	第 三 中 学 校	6,093	1,342,550	60,146	
107	第 一 学 校 給 食 セ ン タ ー	655	340,080	12,430	
108	第 二 学 校 給 食 セ ン タ ー	634	269,910	11,561	
109	市 民 会 館	6,771	2,880,270	151,624	
110	福 庵	158	115,820	51,192	
111	さ く ら 会 館	1,954	491,150	22,745	
112	中央図書館 (ガラス特約を含む。)	2,949	1,688,841	130,552	
113	中 央 体 育 館	4,403	715,820	32,508	
114	福 生 地 域 体 育 館	1,492	1,133,360	35,134	
115	熊 川 地 域 体 育 館	1,558	407,260	14,948	
116	教 育 委 員 会 車 庫	59	2,480	394	
117	市 営 プ ー ル	612	184,460	8,270	
118	福 生 野 球 場 管 理 事 務 所	130	21,170	900	
119	福 生 野 球 場 内 倉 庫	10	800	127	
120	市 営 競 技 場 管 理 事 務 所	481	139,120	4,869	
121	加 美 平 野 球 場	13	2,130	66	
122	福 東 少 年 野 球 場	25	5,200	825	
123	福 東 第 二 少 年 野 球 場 便 所	9	7,110	1,130	
124	福 東 テ ニ ス コ ー ト 管 理 事 務 所	68	89,470	14,225	
125	武 蔵 野 台 テ ニ ス コ ー ト 管 理 事 務 所	52	14,160	2,250	
126	プ チ ギ ャ ラ リ ー	679	271,300	8,406	
127	文 化 財 倉 庫	50	4,960	788	
128	文 化 財 収 蔵 庫	127	16,620	2,642	
129	資 料 室 倉 庫	49	2,940	467	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
	合 計	134,531	34,066,872	2,180,513	10,858,700

イ 車両

共済目的 車種	台数 (台)	車両共済			対物損害賠償共済			対人損害賠償共済		
		責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)	責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)	責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)
乗用車	10	6,510	96,238	151,095	100,000	56,000		無制限	54,440	
貨物兼用乗用車	23	7,630	126,391	37,915	230,000	174,110	162,806	無制限	132,940	
貨物車	6	18,860	70,782	39,669	60,000	45,420		無制限	34,680	
消防車	6	18,240	40,794		60,000	22,860		無制限	15,720	
身体障害者用車	1	1,510	8,820		10,000	7,980		無制限	5,970	
起震車	1	5,220	9,644		10,000	7,980		無制限	5,970	
バス	1	20,790	32,944		10,000	11,340		無制限	9,650	
原動機付自転車	17	510	4,930		170,000	11,560		無制限	14,110	
作業用特殊車	8	3,450	45,110		80,000	80,940		無制限	88,180	
軽貨物車	29	8,200	140,834		290,000	149,640		無制限	101,500	
合計	102	90,920	576,487	228,679	1,020,000	567,830	162,806		463,160	

(4) 市民総合賠償補償保険加入状況(全国市長会)

ア 保険金額

内訳 3月1日現在人口×分担金額=保険金額

$$61,486名 \times 14.5 = 891,547円$$

イ 保険金受領内訳

受領内容	受領件数(件)	受領金額(円)
賠償保険金	3	359,552
補償保険	0	0
合計	3	359,552

## 2 市営住宅等の管理

### (1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管 理 戸 数			月額基本使用料 (円)
		計 (戸)	面積 (㎡)	戸数 (戸)	
第一市営住宅	木造	23	33.0	10	2,400 ~ 20,600
			34.7	12	2,500 ~ 37,000
			39.6	1	2,900
第二市営住宅	鉄筋	72	57.1	72	19,000 ~ 50,600
			38.6	6	17,100
			53.6	3	23,800
第三市営住宅	鉄筋	66	55.1	2	24,400
			61.8	34	26,300 ~ 90,700
			57.1	66	20,900 ~ 67,500
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,800 ~ 35,000
			39.6	1	3,200
第五市営住宅	鉄筋	60	39.4	8	~ 18,200
			56.7	8	26,200 ~ 37,600
			63.4	44	29,300 ~ 92,800
第五市営住宅	木造	5	34.7	4	~ 2,400
			39.6	1	2,800
			小計	281	
特定公共賃貸住宅	鉄筋	1	生活協力員住宅 69.5	1	76,000
合計		282			

※ 第二市営住宅の色付けしているところは高齢者住宅 (11戸 単身者用：6戸 2人世帯用：5戸) である。  
 ※ 第四市営住宅の色付けしているところは高齢等対応住宅 (16戸 単身者用：8戸 2人世帯用：8戸) である。

### (2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	140戸
当年度除却戸数	2戸
除 却 合 計	142戸

### (3) 市営住宅使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未収額 (円)	収納率 (%)	
					平成18年度	前年度
現 年 度 分	84,334,900	80,824,900	0	3,510,000	95.84	97.76
滞 納 繰 越 分	1,777,000	884,600	500,500	391,900	49.78	95.82
合 計	86,111,900	81,709,500	500,500	3,901,900	94.89	97.75

### (4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未収額 (円)	収納率 (%)	
					平成18年度	前年度
現 年 度 分	7,434,900	7,155,900	0	279,000	96.25	98.42
滞 納 繰 越 分	117,000	54,000	0	63,000	46.15	0.00
合 計	7,551,900	7,209,900	0	342,000	95.47	98.42

### 3 寄 附

#### (1) 土地

寄 附 者	土 地 の 所 在	面 積 (㎡)	備 考
(株)東栄住宅 代表取締役 佐々野 俊彦	福生市大字福生字武蔵野2346番15	38.00	道路用地
三絆地所(株) 代表取締役社長 鈴木 等	福生市大字福生字武蔵野2250番3	24.22	〃
林 義 雄	福生市大字熊川字北694番11	68.01	文化財保全用地

#### (2) 物品・現金

寄 附 者	寄附物品等	備 考
ランプシェード 代表 小林 勲 生	活字文書読上装置	市民協働行政
藤 田 由 美	絵 画	一 般 行 政
橋 本 富 夫	現 金	社会福祉行政
青梅信用金庫 理事長 森 田 昇	現 金	教 育 行 政
国 分 義 人	教 育 用 備 品	教 育 行 政

### 4 庁舎管理

#### (1) もくせい会館会議室使用状況

会議室名 月	2階小会議室	201会議室	202会議室	203会議室	301ホール	302ホール	3階ホール控室	地下会議室	合 計
4	30	30	30	23	18	26	17	30	204
5	31	20	20	22	25	24	17	31	190
6	30	27	22	20	29	20	19	30	197
7	30	22	27	31	34	22	19	30	215
8	32	32	26	27	29	20	13	32	211
9	31	21	19	16	18	16	10	31	162
10	30	24	26	27	25	26	19	30	207
11	30	30	26	28	27	24	20	29	214
12	31	31	23	33	25	18	11	31	203
19年1	31	31	17	18	31	22	21	24	195
2	28	28	31	28	28	28	28	28	227
3	32	28	32	32	41	30	20	32	247
合計	366	324	299	305	330	276	214	358	2,472

## (2) 本庁舎会議室使用状況

(単位：回)

月	会議室名	3階第1会議室	2階第2会議室	合計
4		34	32	66
5		27	48	75
6		26	35	61
7		30	35	65
8		32	38	70
9		27	33	60
10		26	43	69
11		25	36	61
12		25	35	60
19年1		32	33	65
2		35	33	68
3		30	40	70
合計		349	441	790

## (3) 庁舎管理委託

委託件名	委託料(円)		備考
	年額	月額	
庁舎清掃委託	8,984,530		
冷暖房空調設備保守委託	2,089,500		
自家発電機保守委託	399,000		
電話交換機保守委託	882,000	73,500	
駐車場整理委託	1,733,421		単価契約
電気保安業務委託	545,832		
便器管清掃委託	1,079,169		年6回
議場等放送設備保守委託	407,400		年2回
消防設備保守委託	99,036		年2回
受水槽清掃委託	228,900		年3回
ばい煙測定委託	57,750		年1回
重油タンク清掃等委託	84,000		年1回
空気清浄機保守委託	341,880		年6回
電話交換業務委託	7,026,075		
庁舎機械警備委託	507,150		

## (4) 公共施設職員等使用料収納状況 (使用許可期間 平成18年4月1日～平成19年3月31日)

区分	調定額	収入額	未収額(円)	収納率(%)
現年度分	6,198,000	6,198,000	0	100

※使用料 月額 3,000円

※駐車許可者 199人 (使用料徴収者184人・使用料無料者15人)

## (5) 庁舎防火管理

防火管理者 村野 光治