

管 財 係

1 財産管理

(1) 財産の増減

ア 行政財産

(ア) 建物 増 383.35m²

(単位：m²)

区 分	面 積			
	木 造		非 木 造	
	増	減	増	減
第一市営住宅		34.70		
第五市営住宅		74.30		
福生第三中学校ランチルーム			459.14	
中福生公園便所			7.68	
原ヶ谷戸どんぐり公園便所			15.84	
熊川保育園			9.69	
合 計	0.00	109.00	492.35	0.00

(イ) 土地 増 1,939.07m²

(単位：m²)

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
中福生公園拡張事業用地	山林	1599.07		公園用地として (大字福生字志茂516番8外)
永田玉川上水児童遊園用地	公園	340.00		普通財産より (大字福生字奈賀1159番9)
合 計		1,939.07	0.00	

イ 普通財産

(ア) 建 物

増減なし

(イ) 土 地

減 436.39m²

(単位：m²)

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
永田玉川上水児童遊園用地	宅地	340.00		寄附により (大字福生字奈賀1159番9)
永田玉川上水児童遊園用地	公園		340.00	所管換えにより行政財産へ (大字福生字奈賀1159番9)
廃道敷	宅地	3.94		道路用地から普通財産へ (大字福生字武蔵野1987番14)
廃道敷	宅地		3.94	売却 (大字福生字武蔵野1987番14)
廃道敷	宅地	3.94		道路用地から普通財産へ (大字福生字武蔵野1987番15)
廃道敷	宅地		3.94	売却 (大字福生字武蔵野1987番15)
廃道敷	宅地	0.18		道路用地から普通財産へ (大字熊川字武蔵野1420番13)
廃道敷	宅地		0.18	売却 (大字熊川字武蔵野1420番13)
(旧)土地開発基金所有地	雑種地		132.35	国道16号拡幅に伴う代替地 (大字熊川字武蔵野1398番45)
旧法務局用地	宅地	1,157.02		法務局用地との交換 (大字福生字奈賀899番4)
田園西土地区画整理換地処分1 (現法務局用地)	宅地		1,461.06	旧法務局用地との交換 (南田園三丁目61番3)
合 計		1,505.08	1,941.47	

(2) 年度別財産の状況

区分 年度	土 地		建 物			工作物 (箇所)	地上権 (㎡)
	行 政 (㎡)	普 通 (㎡)	行政		普通		
			木 造 (㎡)	非木造 (㎡)	非木造 (㎡)		
7	477,356.665	14,993.61	2,389.69	109,367.872	321.10	消火栓 5 5 8 貯水槽 1 7 4 プール 1 5 横断歩道橋 1	459.455
8	481,928.025	11,153.28	2,389.69	114,852.438	321.10	消火栓 5 6 3 貯水槽 1 7 8 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
9	488,985.215	10,796.33	2,242.79	123,177.062	321.10	消火栓 5 6 3 貯水槽 1 7 8 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
10	491,144.615	10,136.10	2,012.32	123,281.812	321.10	消火栓 5 7 5 貯水槽 1 8 2 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
11	497,077.545	10,777.20	2,102.32	123,988.562	321.10	消火栓 5 8 2 貯水槽 1 8 2 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
12	503,675.015	10,810.87	2,102.32	128,145.011	321.10	消火栓 5 8 7 貯水槽 1 8 0 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
13	509,980.755	12,503.28	2,110.96	128,160.371	321.10	消火栓 5 9 0 貯水槽 1 7 8 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
14	514,768.235	13,869.39	2,071.39	128,103.401	321.10	消火栓 6 0 0 貯水槽 1 7 7 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
15	511,574.705	14,650.47	1,998.68	128,758.611	321.10	消火栓 6 0 6 貯水槽 1 7 7 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
16	518,968.455	14,649.18	1,953.62	131,711.363	321.10	消火栓 6 1 0 貯水槽 1 7 9 プール 1 5 横断歩道橋 1	490.955
17	520,907.525	14,212.79	1,844.62	132,203.713	321.10	消火栓 6 1 2 貯水槽 1 7 9 プール 1 7 横断歩道橋 1	490.955

(3) 市有財産損害共済委託状況

ア 建物・備品

番号	共済目的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
1	庁舎	3,410	631,430	35,678	
2	第二庁舎	287	52,020	2,252	
3	第三庁舎	553	162,680	25,865	
4	第四庁舎 (健康センター)	676	128,290	5,706	
5	市役所駐車場整理員詰所	6	420	66	
6	もくせい会館	992	328,230	13,906	
7	市営住宅 (第一～第五)	17,711	3,442,270	460,753	
8	消防団詰所及び車庫 (第一～第五)	611	106,300	4,648	
9	第一～第五備蓄庫及びびひふみ備蓄庫	262	38,820	1,720	
10	防災倉庫 (第1～第35)	274	62,890	9,949	
11	わらつけ中央災害備蓄庫	142	63,190	1,958	
12	南田園1丁目地域防災集会室	23	8,120	1,290	
13	玉川台地域防災集会室	23	8,120	1,290	
14	避難所用備蓄庫 (15箇所)	210	2,590	4,114	
15	交通資材倉庫	66	810	128	
16	福生駅東口地下自転車駐車場	3,148	217,000	34,503	
17	牛浜駅東口自転車駐車場 及び整理員詰所	438	62,320	9,908	
18	福生駅西口自転車駐車場 及び整理員詰所	218	29,580	4,702	
19	熊川駅東口自転車駐車場 及び整理員詰所	1	820	130	
20	牛浜駅西口自転車駐車場 及び整理員詰所	813	36,960	5,875	
21	拝島駅北口自転車駐車場	443	63,110	10,033	
22	拝島駅南口臨時自転車駐車場 及び整理員詰所	118	5,400	858	
23	自転車保管場所詰所	9	3,600	572	
24	福生市営福生駅西口駐車場	1,378	14,331	22,785	1,025,850
25	福東会館	540	227,480	7,051	
26	わかぎり会館	561	138,440	5,700	
27	わかたけ会館	620	179,170	7,000	
28	扶桑会館	560	88,560	4,052	
29	松林会館	584	103,380	5,442	
30	白梅会館	590	101,700	4,482	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
31	か え で 会 館	443	96,160	4,437	
32	騒 音 計 収 納 庫	2	8,220	1,305	
33	す み れ 保 育 園	398	68,630	3,084	
34	つ く し 保 育 園	331	62,430	3,273	
35	熊 川 保 育 園	368	158,690	7,244	
36	福 生 保 育 園	471	157,530	7,240	
37	田 園 会 館	916	197,030	9,000	
38	武蔵野台児童館・図書館	1,774	720,020	22,320	
39	熊 川 児 童 館	748	135,180	4,190	
40	保 健 セ ン タ ー	1,470	247,010	7,986	
41	れ ん げ 作 業 所	498	162,670	5,658	
42	福 祉 セ ン タ ー	4,585	3,333,050	103,323	
43	精 神 障 害 者 共 同 作 業 所	149	35,380	5,625	
44	リ サ イ ク ル セ ン タ ー	4,132	1,382,700	210,896	
45	リサイクルセンタープラザ棟	223	43,400	1,345	
46	福生駅前西口公衆便所	25	14,950	463	
47	福生駅前東口公衆便所	23	12,380	383	
48	熊川駅前公衆便所	7	3,510	108	
49	東福生駅前公衆便所	20	9,510	294	
50	牛浜駅西口公衆便所	21	18,230	565	
51	牛浜駅東口公衆便所	21	16,050	497	
52	土木課作業員詰所備品	706	52,160	8,291	
53	南公園管理棟外	32	1,128	1,792	56,700
54	熊川公園便所	25	16,430	509	
55	柳山公園便所	7	6,150	977	
56	神明児童遊園便所	7	1,150	53	
57	福生公園便所	17	10,790	334	
58	明神下公園便所	44	23,920	889	
59	中福生公園便所	9	6,050	187	
60	田園広場公園便所	90	59,140	1,833	
61	多目的広場公衆便所	19	11,550	1,836	
62	志茂公園便所	2	2,230	354	
63	加美平公園便所	27	11,230	1,785	
64	かに坂公園便所	31	19,870	615	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
65	東福生駅東口広場公園便所	18	9,430	1,499	
66	わかたけ公園便所	2	2,630	81	
67	武蔵野台東公園便所	3	2,030	322	
68	原ヶ谷戸児童公園便所	2	2,350	373	
69	福 東 公 園 便 所	10	4,450	707	
70	ほたる公園(ほたる舎・便所)	209	16,580	2,635	
71	日 光 橋 公 園 便 所	32	20,000	8,840	
72	桜 公 園 便 所	2	3,640	578	
73	加美平北公園便所	3	3,640	578	
74	フレント・シップ・パーク便所	14	8,800	1,399	
75	牛 一 公 園 便 所	4	4,320	133	
76	富 士 見 公 園 便 所	2	1,630	259	
77	加美平東公園便所	2	1,630	259	
78	東 町 公 園 便 所	3	7,100	1,128	
79	金 堀 公 園 便 所	3	7,100	1,128	
80	原ヶ谷戸東公園便所	1	4,950	153	
81	加美上水公園便所	3	1,350	214	
82	もくせい公園	3	1,350	214	
83	ひふみ公園	3	2,610	80	
84	熊 牛 公 園	10	7,350	1,168	
85	鍋ヶ谷戸公園	7	3,160	502	
86	牛 二 公 園	5	6,420	199	
87	武蔵野橋公園便所	5	3,720	591	
88	福栄ミレニアムパーク	16	14,400	2,289	
89	熊牛わらつけ児童遊園便所	4	3,940	626	
90	加美平南公園便所	7	5,560	884	
91	鍋ヶ谷戸第二公園便所	7	6,350	1,009	
92	わらつけ公園便所	7	5,980	950	
93	武蔵野台公園便所	7	6,190	984	299,250
94	下の川緑地公園(仮称)便所	7	6,150	977	
95	長 沢 公 園 便 所	7	6,150	977	
96	みずくらいど公園便所	11	7,190	1,143	
97	第 一 小 学 校	5,575	1,184,950	50,350	
98	第 二 小 学 校	5,597	1,006,170	41,958	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
99	第 三 小 学 校	5,337	1,109,440	44,604	
100	第 四 小 学 校	4,683	889,850	44,402	
101	第 五 小 学 校	4,995	1,183,110	48,113	
102	第 六 小 学 校	5,899	1,142,660	44,172	
103	第 七 小 学 校	5,658	1,034,700	42,547	
104	第 一 中 学 校	7,530	1,408,040	63,447	
105	第 二 中 学 校	7,238	1,470,710	94,279	
106	第 三 中 学 校	6,093	1,342,550	60,146	
107	第 一 学 校 給 食 セ ン タ ー	655	340,080	12,430	
108	第 二 学 校 給 食 セ ン タ ー	634	26,991	11,561	
109	市 民 会 館	6,771	2,880,270	151,624	
110	福 庵	158	115,820	51,192	
111	さ く ら 会 館	1,954	491,150	22,745	
112	中央図書館 (ガラス特約を含む。)	2,949	168,884	130,552	
113	中 央 体 育 館	4,403	715,820	32,508	
114	福 生 地 域 体 育 館	1,492	1,133,360	35,134	
115	熊 川 地 域 体 育 館	1,558	407,260	14,948	
116	教 育 委 員 会 車 庫	59	2,480	394	
117	市 営 プ ー ル	612	184,460	8,270	
118	福 生 野 球 場 管 理 事 務 所	130	21,170	900	
119	福 生 野 球 場 内 倉 庫	10	800	127	
120	市 営 競 技 場 管 理 事 務 所	481	139,120	4,869	
121	加 美 平 野 球 場	13	2,130	66	
122	福 東 少 年 野 球 場	25	5,200	825	
123	福 東 第 二 少 年 野 球 場 便 所	9	7,110	1,130	
124	福 東 テ ニ ス コ ー ト 管 理 事 務 所	68	89,470	14,225	
125	武 蔵 野 台 テ ニ ス コ ー ト 管 理 事 務 所	52	14,160	2,250	
126	ブ チ ギ ャ ラ リ ー	679	271,300	8,406	
127	文 化 財 倉 庫	50	4,960	788	
128	文 化 財 収 蔵 庫	127	16,620	2,642	
129	資 料 室 倉 庫	49	2,940	467	
	合 計	134,870	32,414,444	2,186,057	1,381,800

イ 車両

共済目的 車種	台数 (台)	車両共済			対物損害賠償共済			対人損害賠償共済		
		責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)	責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)	責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)
乗用車	10	7,850	94,127	49,035	100,000	51,270		無制限	51,231	
貨物兼用乗用車	23	9,890	131,696	173,670	260,000	177,893		無制限	135,829	
貨物車	6	18,860	74,202		60,000	43,527		無制限	33,235	
消防車	6	22,410	41,823	56,700	60,000	22,860		無制限	15,720	
身体障害者用車	1	1,510	8,902		10,000	7,980		無制限	5,970	
起震車	1	5,220	9,644		10,000	7,980		無制限	5,970	
バス	1	20,790	37,839		10,000	11,340		無制限	9,650	
原動機付自転車	17	510	4,930		170,000	11,560		無制限	14,110	
作業用特殊車	8	3,450	45,110		80,000	80,940		無制限	88,180	
軽貨物車	28	8,540	143,225		290,000	145,770		無制限	98,874	
合計	101	99,030	591,498	279,405	1,050,000	561,120	0		458,769	

(4) 市民総合賠償補償保険加入状況(全国市長会)

ア 保険金額

内訳 3月1日現在人口 × 分担金額 = 保険金額

$$61,692名 \times 14.5 = 894,534円$$

イ 保険金受領内訳

受領内容	受領件数(件)	受領金額(円)
賠償保険金	0	0
補償保険	0	0
合計	0	0

2 市営住宅等の管理

(1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管理戸数			月額基本使用料(円)
		計(戸)	面積(m ²)	戸数(戸)	
第一市営住宅	木造	24	33.0	11	2,400 ~ 9,300
			34.7	12	2,500 ~ 39,600
			39.6	1	2,900
第二市営住宅	鉄筋	72	57.1	72	19,000 ~ 52,000
			38.6	6	17,100
			53.6	3	23,800
			55.1	2	24,400
第三市営住宅	鉄筋	66	61.8	34	26,300 ~ 66,400
			57.1	66	20,900 ~ 68,900
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,800 ~ 4,000
			39.6	1	3,200
	鉄筋	60	39.4	8	~ 18,200
			56.7	8	26,200 ~ 37,600
第五市営住宅	木造	6	63.4	44	29,300 ~ 92,800
			34.7	5	~ 2,400
小計	鉄筋	283	39.6	1	2,800
			69.5	1	76,000
合計		284			

第二市営住宅の色付けしているところは高齢者住宅(11戸 単身者用: 6戸 2人世帯用: 5戸)である。
 第四市営住宅の色付けしているところは高齢等対応住宅(16戸 単身者用: 8戸 2人世帯用: 8戸)である。

(2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	138戸
当年度除却戸数	2戸
除却合計	140戸

(3) 市営住宅使用料収納状況

区分	調定額(円)	収入額(円)	不納欠損額(円)	未収額(円)	収納率(%)	
					平成17年度	前年度
現年度分	82,125,700	80,285,200	0	1,840,500	97.76	99.53
滞納繰越分	499,700	478,800	0	20,900	95.82	84.13
合計	82,625,400	80,764,000	0	1,861,400	97.75	99.42

(4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区分	調定額(円)	収入額(円)	不納欠損額(円)	未収額(円)	収納率(%)	
					平成17年度	前年度
現年度分	7,392,900	7,275,900	0	117,000	98.42	100.00
滞納繰越分	0	0	0	0	0.00	100.00
合計	7,392,900	7,275,900	0	117,000	98.42	100.00

3 寄附

(1) 土地

寄附者	土地の所在	面積 (㎡)	備考
(有)大都不動産 代表取締役 峰尾雅史	福生市大字福生字奈賀961番25	16.00	道路用地
(有)アクティブハウジング 取締役 浦野 茂	福生市大字熊川字東205番9	10.08	〃
井上 嘉 介	福生市大字福生字武蔵野2335番14	4.67	〃
秋 山 浩	福生市大字福生字武蔵野2335番16	3.47	〃
田 村 半 十 郎	福生市大字福生字奈賀1159番9	340.00	公園用地
	福生市大字福生字奈賀1159番10、11	197.00	道路用地

(2) 物品・現金

寄附者	寄附物品等	備考
東京福生 ライオンズクラブ 会長 小川卓雄	現 金	広報行政
石 山 三 郎	現 金	福祉行政
読売センター福生牛浜店・福生 店代表 白倉幸夫	こども110番資材	教育行政
田 村 半 十 郎	公園遊具	福祉行政
青梅信用金庫 理事長 森田 昇	現 金	教育行政

4 庁舎管理

(1) もくせい会館会議室使用状況

会議室名 月	2階小会議室	201会議室	202会議室	203会議室	301ホール	302ホール	3階ホール控室	地下会議室	合 計
4	31	31	29	32	35	29	22	31	240
5	35	34	35	39	34	20	18	35	250
6	35	37	35	66	49	39	25	35	321
7	28	25	28	37	33	29	14	28	222
8	35	31	35	32	35	37	21	14	240
9	28	26	28	33	31	25	16	15	202
10	28	29	28	28	31	28	18	28	218
11	35	28	35	47	38	34	26	22	265
12	28	28	28	26	33	27	12	4	186
18年1	28	28	28	23	24	24	19	21	195
2	28	28	28	36	28	28	28	28	232
3	33	33	40	35	50	30	16	33	270
合計	372	358	377	434	421	350	235	294	2,841

(2) 本庁舎会議室使用状況

(単位：回)

月	会議室名	3階第1会議室	2階第2会議室	合計
4		30	34	64
5		27	49	76
6		30	37	67
7		33	36	69
8		42	38	80
9		33	32	65
10		30	46	76
11		49	60	109
12		31	28	59
17年1		33	38	71
2		50	37	87
3		33	45	78
合計		421	480	901

(3) 庁舎管理委託

委託件名	委託料(円)		備考
	年額	月額	
庁舎清掃委託	9,712,500		
冷暖房空調設備保守委託	2,226,000		
自家発電機保守委託	404,250		
電話保守委託	882,000	73,500	
駐車場整理委託	3,327,786		単価契約
電気保安業務委託	545,832		
便器管清掃委託	1,079,169		年6回
議場等放送設備保守委託	388,500		年2回
消防設備保守委託	99,036		年2回
樹木剪定委託	821,887		
受水槽清掃委託	199,500		年3回
ばい煙測定委託	57,750		年1回
重油タンク清掃等委託	84,000		年1回
空気清浄機保守委託	341,880		年6回
電話交換業務委託	7,026,075		
庁舎機械警備委託	496,755		

(4) 公共施設職員等使用料収納状況 (使用許可期間 平成17年4月1日～平成18年3月31日)

区分	調定額	収入額	未収額(円)	収納率(%)
現年度分	6,501,000	6,501,000	0	100

使用料 月額 3,000円

駐車許可者 204人 (使用料徴収者188人・使用料無料者16人)

(5) 庁舎防火管理

防火管理者 村野 光治