

# 住 宅 グ ル ー プ

## 1 市営住宅等の管理

### (1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管 理 戸 数			月額使用料 (円)
		計 (戸)	面積 (㎡)	戸数 (戸)	
第一市営住宅	木造	12	33.0	4	2,300 ~ 5,400
			34.7	7	2,500 ~ 45,800
			39.6	1	2,800
第二市営住宅	鉄筋	45	72	72	20,500 ~ 69,800
			38.6	6	16,900
			53.6	3	23,500
			55.1	2	24,100
第三市営住宅	鉄筋	66	57.1	66	26,000 ~ 59,800
			61.8	34	7,800 ~ 99,600
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,700 ~ 5,400
			39.6	1	3,600
	鉄筋	60	39.4	8	17,800 ~ 41,000
			56.7	8	25,700
第五市営住宅	木造	4	63.4	44	19,900 ~ 70,400
			34.7	4	2,400 ~ 3,200
小計		269			
特定公共賃貸住宅	鉄筋	1	生活協力員住宅	1	76,000
			69.5		
合計		270			

※ 第二市営住宅の網かけ部分は高齢者住宅 (11戸 単身者用：6戸 2人世帯用：5戸) である。  
 ※ 第四市営住宅の網かけ部分は高齢等対応住宅 (16戸 単身者用：8戸 2人世帯用：8戸) である。

### (2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	153戸
当年度除却戸数	0戸
除 却 合 計	153戸

### (3) 市営住宅使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未 収 額 (円)	収納率 (%)	
					平成25年度	前年度
現 年 度 分	79,786,200	79,300,100	0	486,100	99.39	99.11
滞 納 繰 越 分	5,294,400	910,300	0	4,384,100	17.19	23.08
合 計	85,080,600	80,210,400	0	4,870,200	94.28	93.92

### (4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未 収 額 (円)	収納率 (%)	
					平成25年度	前年度
現 年 度 分	7,395,000	7,386,000	0	9,000	99.88	99.76
滞 納 繰 越 分	18,000	18,000	0	0	100.00	100.00
合 計	7,413,000	7,404,000	0	9,000	99.88	99.76